



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio  
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "SANDRO PERTINI"

Sede di Via Napoli, 3 - 00045 Genzano di Roma - Tel. 06121125600 - Fax 069363827  
Indirizzi: ITE Amministrazione, finanza e marketing - ITT Informatica e telecomunicazioni - IPSIA Istituto professionale industria e artigianato  
Sede di Via della Stella, 7 - 00041 Albano Laziale - Tel. 06121126605/06 - Fax 069323128  
Indirizzo ITE Turismo  
Cod. mecc. RMIS05300L - C.F. 90049420582 - C.U. UFGPDP - Ambito territoriale Lazio 15  
Sito web: <http://www.pertinigenzano.edu.it> - E-mail: [rmis05300l@istruzione.it](mailto:rmis05300l@istruzione.it) - P.E.C.: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it)

Protocollo 232

Genzano, 20/01/2021

All' Albo e Sito Web della scuola

**AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO**

**PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI FORNITURA DI BEVANDE FREDDE/CALDE, SNACK/MERENDE/TRAMEZZINI MEDIANTE L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE S.PERTINI DI GENZANO DI ROMA (RM)- AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - E AI SENSI E PER EFFETTO DEL DECRETO SEMPLIFICAZIONI (LEGGE 120/2020).**

**CIG: ZEC2F90DCE**

**VISTO** il regolamento d'Istituto per l'attività negoziale per la fornitura di beni, lavori, servizi e prestazioni d'opera, approvato dal C.I. del 04/03/2019 con delibera n. 14 ;

**IN ESECUZIONE** della Determinazione del Dirigente Scolastico prot. nr. 191 del 19/01/2021;

**RENDE NOTO CHE** intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità di almeno n. 05 (cinque) ditte da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento della concessione in oggetto, ai sensi e per effetto del D. Lgs 50/2016 e la Legge nr. 120/2020.

**1. STAZIONE APPALTANTE**

**ISTITUTO SUPERIORE DI ISTRUZIONE SANDRO PERTINI**

Indirizzo: Via Napoli, 3 00045 Genzano di Roma (RM) - Telefono centralino: 06-121125600  
Posta Elettronica Certificata: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it)

**Responsabile Unico del Procedimento:** Prof.ssa Stefania CIARLA

Indirizzo: Via Napoli, 3 00045 Genzano di Roma (RM) - Telefono centralino: 06-121125600  
Posta Elettronica Certificata: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it)

**2. OGGETTO DELL'APPALTO**

**Descrizione dell'intervento:** L'affidamento avrà per oggetto la gestione in concessione del servizio di fornitura di bevande fredde/calde, snack/merende/tramezzini mediante l'installazione e gestione di distributori automatici nei locali posti all'interno della sede centrale e della sede succursale, messi a disposizione dell'Istituzione Scolastica .



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio  
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "SANDRO PERTINI"

Sede di Via Napoli, 3 - 00045 Genzano di Roma - Tel. 06121125600 - Fax 069363827  
Indirizzi: ITE Amministrazione, finanza e marketing - IT Informatica e telecomunicazioni - IPSIA Istituto professionale industria e artigianato  
Sede di Via della Stella, 7 - 00041 Albano Laziale - Tel. 06121126605/06 - Fax 069323128  
Indirizzo ITE Turismo  
Cod. mecc. RMIS05300L - C.F. 90049420582 - C.U. UFGPDP - Ambito territoriale Lazio 15  
Sito web: <http://www.pertinigenzano.edu.it> - E-mail: [rmis05300l@istruzione.it](mailto:rmis05300l@istruzione.it) - P.E.C.: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it)

L'affidamento dei locali è effettuato nello stato di fatto e di diritto in cui gli stessi si trovano. A titolo indicativo si rende noto che:

Ω presso la Sede dell'Istituto e relativa sede staccata di Albano Laziale, sono iscritti e frequentanti nell'A.S. 2020-21 n° 750 studenti e prestano servizio n° 140 unità circa di Personale Docente/ATA/Operatori esterni.

L'Amministrazione procedente comunque non è tenuta in alcun modo a garantire una soglia minima di fatturato per la gestione del servizio, trattandosi, ovviamente, di servizio facoltativo per gli utenti. La predisposizione dei locali, il loro allestimento sono a carico del Gestore.

**Luogo di esecuzione:** n. 8 distributori in Via Napoli 3 a Genzano di Roma (RM); n. 3 distributori in Via Stella ad Albano Laziale (RM)

**Valore stimato della concessione:** Nell'impossibilità di indicare il fatturato della concessione, secondo le indicazioni giurisprudenziali consolidate, "Qualora non disponga del dato relativo al fatturato generato dalla concessione eventualmente già in essere, l'amministrazione è tenuta quantomeno a fornire indicazioni – da ritenersi idonee a consentire la formulazione di un'offerta economica consapevole – circa il potenziale bacino di utenza del servizio da affidare. (T.A.R. Lazio, sez. II, 25 luglio 2016, n. 8439), si comunica che il bacino di utenza potenziale complessiva è di 890 unità di cui 750 studenti, 140 unità circa di Personale Docente/ATA/Operatori esterni, per un periodo non inferiore ai 205 giorni nell'anno scolastico.

**Durata della Concessione:** La gestione del servizio avrà la durata di 5 (anni), e comunque a partire dalla sottoscrizione del contratto che verrà stipulato tra l'Istituzione Scolastica ed il soggetto aggiudicatario. E' in ogni caso vietato il rinnovo tacito del contratto, se non per il tempo strettamente necessario alla predisposizione della nuova procedura concessoria, nel limite massimo di due proroghe semestrali.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di risolvere il contratto anticipatamente in qualunque momento qualora vengano meno le originarie condizioni di affidabilità avuto riguardo a gravi e ripetuti disservizi e disfunzioni rilevati durante il periodo contrattuale, nonché qualora disposizioni regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte.

**Procedura di gara:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per effetto della Legge nr 120/2020.

**Criterio di aggiudicazione:** la procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa nel rispetto della qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 così come rivisto dal D.Lvo 56/2017, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 D.Lvo 50/2016 e rivisto dal D.Lvo 56/2017;

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Soggetti ammessi:** Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e sia in possesso dei seguenti requisiti:

#### ***Requisiti di ordine generale:***

- possesso dei requisiti previsti dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016 es.m.i.;



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio  
**ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "SANDRO PERTINI"**

Sede di Via Napoli, 3 - 00045 Genzano di Roma - Tel. 06121125600 - Fax 069363827  
Indirizzi: ITE Amministrazione, finanza e marketing - ITT Informatica e telecomunicazioni - IPSIA Istituto professionale industria e artigianato  
Sede di Via della Stella, 7 - 00041 Albano Laziale - Tel. 06121126605/06 - Fax 069323128  
Indirizzo ITE Turismo  
Cod. mecc. RMIS05300L - C.F. 90049420582 - C.U. UFGPDP - Ambito territoriale Lazio 15  
Sito web: <http://www.pertinigenzano.edu.it> - E-mail: [rmis05300l@istruzione.it](mailto:rmis05300l@istruzione.it) - P.E.C.: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it)

**Requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:**

- iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni, provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

soggetti che, in quanto operanti nel settore alimentare, siano in possesso della documentazione relativa all'autocontrollo e della certificazione HACCP e siano in regola con gli adempimenti in materia igienica, ambientale e di sicurezza;

**Requisiti di capacità economico - finanziario:**

Possono partecipare gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di ordine economico-finanziario:

- a) disponibilità di risorse finanziarie adeguate agli obblighi contrattuali derivanti dall'eventuale assegnazione del servizio (capitale sociale versato, fatturato globale di impresa, fidi bancari etc)
- b) precedenti esperienze nell'attività, autocertificabili e verificabili, oggetto della presente concessione;

**4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA**

Gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, dovranno presentare istanza resa e sottoscritta utilizzando preferibilmente la modulistica allegata, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. nr445/2000, allegando una copia di un documento di identità, con la quale si attesti l'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento della concessione in oggetto.

Le istanze di partecipazione dovranno pervenire esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it) **perentoriamente entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 03 Febbraio 2021**, pena la non ammissione alla procedura.

Sull'oggetto della mail dovrà essere inserita la seguente dicitura:

"Istituto di istruzione superiore Sandro Pertini - "Concessione del servizio di fornitura di bevande fredde/calde, snack/merende/tramezzini mediante l'installazione e gestione di distributori automatici"  
**CIG:ZEC2F90DCE** e farà fede la ricevuta di consegna rilasciata dal gestore PEC.

Nella mail PEC andrà allegata, solo l'istanza (Allegato 1) in formato pdf, e dovrà essere firmata e timbrata dal legale rappresentante dell'impresa, corredata di una copia di un documento di identità.

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione. **Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.**



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio  
**ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "SANDRO PERTINI"**

Sede di Via Napoli, 3 - 00045 Genzano di Roma - Tel. 06121125600 - Fax 069363827  
Indirizzi: ITE Amministrazione, finanza e marketing - ITT Informatica e telecomunicazioni - IPSIA Istituto professionale industria e artigianato  
Sede di Via della Stella, 7 - 00041 Albano Laziale - Tel. 06121126605/06 - Fax 069323128  
Indirizzo ITE Turismo  
Cod. mecc. RMIS05300L - C.F. 90049420582 - C.U. UFGPDP - Ambito territoriale Lazio 15  
Sito web: <http://www.pertinigenzano.edu.it> - E-mail: [rmis05300l@istruzione.it](mailto:rmis05300l@istruzione.it) - P.E.C.: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it)

## **5. SELEZIONE DEGLI OPERATORI DAINVITARE**

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di qualificazione, saranno individuati **05 (Cinque)** candidati che saranno invitati alla successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute e ritenute valide fossero superiori al limite massimo sopra riportato, gli operatori economici ammessi alla successiva fase saranno selezionati secondo l'ordine cronologico di presentazione della domanda pervenuta esclusivamente tramite posta elettronica certificata. Al fine di definire l'ordine cronologico di arrivo, sarà osservato il riferimento temporale (giorno e ora) di arrivo contenuti nel messaggio, recapitato dal gestore PEC.

Viceversa, nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse valida, in quanto completa, correttamente inviata e tempestiva, e/o di un numero di MDI al di sotto del limite minimo previsto dal presente avviso, la stazione appaltante si riserva la facoltà di proseguire la procedura di affidamento con l'unico e/o gli unici concorrente/i ovvero di integrare la/e stessa/e, con altre società da invitare, qualora la natura dell'appalto richieda un supplemento di concorrenza e apertura al mercato.

## **6. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata; pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa o risarcimento di sorta.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della concessione, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato in occasione della procedura negoziata.

## **7. CASI DI ESCLUSIONE DALLA PRESENTE PROCEDURA**

Si procederà alla esclusione dalla presente procedura delle ditte nei seguenti casi:

- a) Pervenute dopo la data e ora di scadenza precedentemente indicata;
- b) Prive dell'allegato A;
- c) L'allegato A non recchi la firma del rappresentante legale;
- d) L'allegato A sia privo di copia di un documento di identità,



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio  
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "SANDRO PERTINI"

---

Sede di Via Napoli, 3 - 00045 Genzano di Roma - Tel. 06121125600 - Fax 069363827  
Indirizzi: ITE Amministrazione, finanza e marketing - IT Informatica e telecomunicazioni - IPSIA Istituto professionale industria e artigianato  
Sede di Via della Stella, 7 - 00041 Albano Laziale - Tel. 06121126605/06 - Fax 069323128  
Indirizzo ITE Turismo  
Cod. mecc. RMIS05300L - C.F. 90049420582 - C.U. UFGPDP - Ambito territoriale Lazio 15  
Sito web: <http://www.pertinigenzano.edu.it> - E-mail: [rmis05300l@istruzione.it](mailto:rmis05300l@istruzione.it) - P.E.C.: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it)

### **8. CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA**

Nel caso in cui si rendano disponibili Convenzioni Quadro CONSIP attive durante la fase di gara o prima della stipula del contratto aventi il medesimo oggetto della procedura in argomento, sarà applicata la clausola di salvaguardia (D. L. n. 95/ 2012 art. 1, co. 1e 3 e nota AdG PON prot. n. AOODGA 1/3354 del 20/ 03/ 2013), per cui l'Istituto si riserva di annullare la gara.

### **9. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi far data dalla pubblicazione dello stesso, all'Albo Pretorio online della Stazione appaltante –Istituto Superiore di Istruzione Sandro Pertini nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito <https://www.pertinigenzano.edu.it>

Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo:

- Prof.ssa Stefania CIARLA– Dirigente Scolastico Tel. 06-121125600
- Sig. Maurizio VERGARO– Direttore SGA Tel. 06-121125600

PEC: [rmis05300l@pec.istruzione.it](mailto:rmis05300l@pec.istruzione.it)

**IL DIRIGENTE SCOLASTICO**  
**Prof.ssa Stefania CIARLA**  
Documento firmato digitalmente

### ***Allegati:***

1. MODELLO A) - Istanza manifestazione di interesse.